



5,5 ha Fläche mit Erweiterungspotenzial



Gewerbegebiet im Grünen



Fokus auf kleine und mittlere Unternehmen



Gute ÖPNV-Anbindung

Exposé

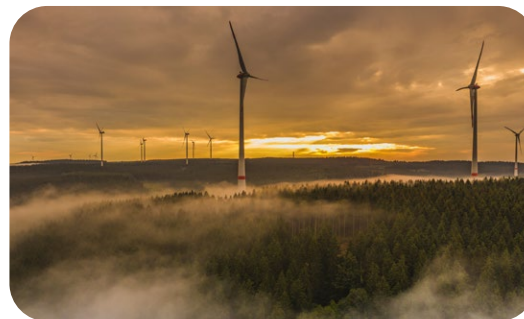
Das Gewerbegebiet im Grünen – Gemeinde Hürtgenwald verbindet Wirtschaft mit den Vorzügen des Nationalparks Eifel

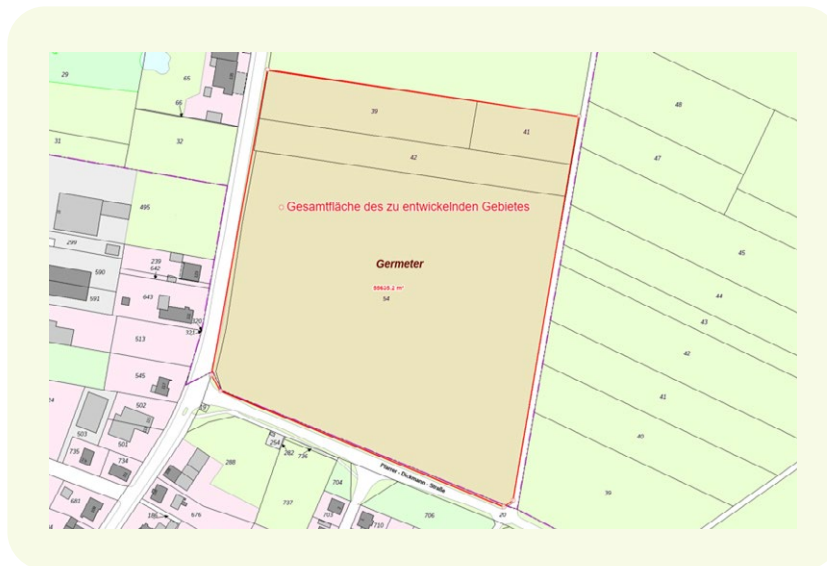


Projektvorhaben

Die im Grünen und vor den Toren des Nationalparks Eifel liegende Gemeinde Hürtgenwald mit derzeit rund 9.000 Einwohnerinnen und Einwohnern in insgesamt 13 Ortsteilen entwickelt aktuell ein hoch attraktives Gewerbegebiet mit einer Gesamtfläche von rund 5,5 Hektar.

Mit diesem geplanten Gewerbegebiet stärkt die Gemeinde Hürtgenwald die wirtschaftlichen Standortfaktoren und schärft so das Profil der Kommune. Der Standort Hürtgenwald bietet viel Freiraum in der Natur und touristische Highlights in der direkten Umgebung. Im neuen Gewerbegebiet in Vossenack schafft die Kommune einen branchenübergreifenden Wirtschaftsstandort, der insbesondere für kleine und mittelständische Unternehmen attraktiv ist. Darüber hinaus sollen ebenfalls regionale Handwerksbetriebe sowie das produzierende Gewerbe einen Platz finden.





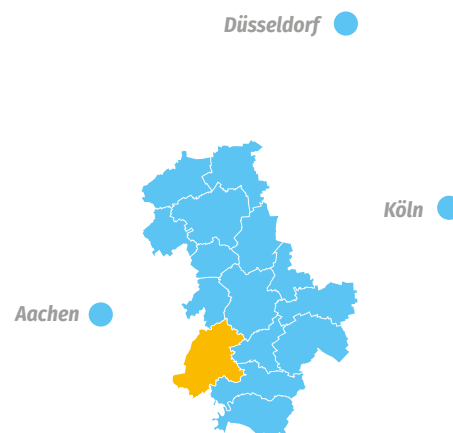
Standort Vossenack:

- 5,5 ha Fläche im Ortsteil Vossenack in der Gemeinde Hürtgenwald
- Planungsrecht wird gerade geschaffen
- Unmittelbare Nähe an die Bundesstraße 399
- Gute ÖPNV-Anbindung
- Vor den Toren des Nationalparks Eifel



„Arbeiten, wo andere Urlaub machen. Hier haben Sie die Chance, sich durch das landschaftlich attraktive Umfeld inspirieren zu lassen, um neue kreative Ideen zu entwickeln.“

Stephan Cranen, Bürgermeister Gemeinde Hürtgenwald



Standortsteckbrief

Name des Standorts:	Gewerbegebiet Vossenack
Adresse:	Pfarrer-Dickmann-Straße 52393 Hürtgenwald
Eigentümer:	Privatbesitz / Gemeinde Hürtgenwald
Verfügbar:	kurz- bis mittelfristig
Entwicklungsstand/bisherige Nutzung:	Ackerfläche
Fläche (insgesamt):	ca. 5,5 ha
ÖPNV-Anbindung:	Bushaltestelle fußläufig erreichbar

Kontakt



Gemeinde Hürtgenwald

Stephan Cranen

Bürgermeister Gemeinde Hürtgenwald

August-Scholl-Straße 5

52393 Hürtgenwald

Telefon: +49 (0) 02429-309-0, Durchwahl -60

E-Mail: scranen@huertgenwald.de

Web: www.huertgenwald.de



Kreis Düren

Referat für Wandel und Entwicklung

Kreisverwaltung Düren, Haus F, Bismarck Quartier

Moltkestr. 45

52351 Düren

Telefon: +49 (0) 2421 2210-61005

E-Mail: amt60@kreis-dueren.de

Web: www.kreisduerenwaechst.de



Bildcredits

Plan Seite 3: eigene Darstellung Kreis Düren inkas-Portal; ansonsten Copyright: Andreas Holz, Eva Müller-Hallmanns